

V Ý P I S

usnesení z 45. schůze Rady města Vracova konané dne 28.08.2024

- 1) Rada města Vracova **schvaluje** program 45. schůze Rady města Vracova.
- 2) Rada města Vracova **bere na vědomí** kontrolu usnesení z minulé rady. Zápis z minulé schůze ověřila Mgr. Silvie Lopraisová a nevznesla žádnou připomínku. Zápis se tím považuje za schválený.
- 3) Rada města Vracova **bere na vědomí** příkaz k provedení inventarizace majetku města Vracova ke dni 31.12.2024.
- 4) Rada města Vracova **schvaluje** žádost příspěvkové organizace města Masarykovy základní školy Vracov, okres Hodonín, IČ 48847682, se sídlem Komenského 950, 696 42 Vracov o navýšení limitu na platy o 24.000 Kč z důvodu navýšení úvazku o 0,25 ve školní jídelně - závodní stravování.
- 5) Rada města Vracova **schvaluje** navýšení úhrad dle přílohy za úkony pečovatelských služeb poskytovaných Pečovatelskou službou Vracov s platností od 1. 10. 2024 z důvodu novelizace vyhlášky č. 505/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách. Navrhovaná změna je v souladu s vyhláškou Ministerstva práce a sociálních věcí č. 505/2006 Sb., kterou se dle § 119 odst. 2 zákona o sociálních službách provádějí některá ustanovení zákona o sociálních službách.
- 6) Rada města Vracova **jmenuje** v souladu s čl. I. odst. 5 Pravidel Participativního rozpočtu města Vracova čtyřčlennou hodnotící komisi ve složení: Mgr. Petr Fridrich, Mgr. Eva Neradilová, Mgr. Lucie Křiváková a Ing. Petr Loprais (náhradník: Bc. Helena Bukovská), jako orgán pověřený k provádění úkonů a povinností uvedených v Pravidlech Participativního rozpočtu města Vracova, a to bez nároku na odměnu. Koordinátorem Participativního rozpočtu jako osobou pověřenou Městským úřadem Vracov k provádění úkonů a povinností uvedených v Pravidlech Participativního rozpočtu města Vracova byl určen starosta města Mgr. Petr Fridrich, a to bez nároku na odměnu.
- 7) Rada města Vracova **schvaluje** uzavření smlouvy č. HO-001030090297/001-PERF o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene dle § 1785 – 1788 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, dle § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb., energetického zákona a dle § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, a to jako osobní služebnosti energetického vedení spočívající v umístění, zřízení, provozování, opravách a údržbě distribuční soustavy –kabel NN 5 m, kabelová skříň, provádění úpravy distribuční soustavy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti včetně jejího odstranění na obecním pozemku parc. č. 3605/3 v obci a katastrálním území Vracov, ve prospěch budoucí oprávněné EG.D, a. s., IČ: 28085400, se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno jako budoucího vlastníka a provozovatele stavby „Vracov, Lomená, rozš. kNN, XXX K3556/2“, a to za jednorázovou úplatu ve výši 2.000,-Kč + DPH. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena nejpozději do 12 měsíců od nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí nebo vydání kolaudačního souhlasu, případně od dokončení – resp. převzetí dokončené stavby budoucí oprávněnou, nejpozději však do 5 let od uzavření této smlouvy. Náklady za geometrický plán i správní poplatek za podání návrhu na vklad práva věcného břemene do katastru nemovitostí hradí budoucí oprávněná.
- 8) Rada města Vracova **schvaluje** uzavření smlouvy č. HO-001030091278/002-ELVO o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene dle § 1785 – 1788 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, dle § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb., energetického zákona a dle § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, a to jako osobní služebnosti energetického vedení spočívající v umístění, zřízení, provozování, opravách a údržbě

distribuční soustavy –kabelové vedení NN, provádění úpravy distribuční soustavy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti včetně jejího odstranění na obecních pozemcích parc. č. 1485 a 3654/1 v obci a katastrálním území Vracov, ve prospěch budoucí oprávněné EG.D, a. s., IČ: 28085400, se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno jako budoucího vlastníka a provozovatele stavby „Vracov, Ernestovská, rozš. NN, XXX“, a to za jednorázovou úplatu ve výši 4.000,-Kč + DPH. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena nejpozději do 12 měsíců od nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí nebo vydání kolaudačního souhlasu, případně od dokončení – resp. převzetí dokončené stavby budoucí oprávněnou, nejpozději však do 5 let od uzavření této smlouvy. Náklady za geometrický plán i správní poplatek za podání návrhu na vklad práva věcného břemene do katastru nemovitostí hradí budoucí oprávněná.

- 9) Rada města Vracova **schvaluje** uzavření smlouvy č. HO-001030090578/001-ELVO o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene dle § 1785 – 1788 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, dle § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb., energetického zákona a dle § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, a to jako osobní služebnosti energetického vedení spočívající v umístění, zřízení, provozování, opravách a údržbě distribuční soustavy –kabelové vedení NN, provádění úpravy distribuční soustavy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti včetně jejího odstranění na obecních pozemcích parc. č. 4417/1 a 4418/4 v obci a katastrálním území Vracov, ve prospěch budoucí oprávněné EG.D, a. s., IČ: 28085400, se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno jako budoucího vlastníka a provozovatele stavby „Vracov, Cihelná, rozš. NN, XXX K4424/1“, a to za jednorázovou úplatu ve výši 2.000,-Kč + DPH. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena nejpozději do 12 měsíců od nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí nebo vydání kolaudačního souhlasu, případně od dokončení – resp. převzetí dokončené stavby budoucí oprávněnou, nejpozději však do 5 let od uzavření této smlouvy. Náklady za geometrický plán i správní poplatek za podání návrhu na vklad práva věcného břemene do katastru nemovitostí hradí budoucí oprávněná.
- 10) Rada města Vracova **schvaluje** uzavření smlouvy č. HO-001040024136/022-GEPR o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene dle § 1785 – 1788 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, dle § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb., energetického zákona a dle § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, a to jako osobní služebnosti energetického vedení spočívající v umístění, zřízení, provozování, opravách a údržbě distribuční soustavy –2300/2 – kabelový pilíř-1ks, kabelové vedení NN 19 m, kabelové vedení VN 15 m, telekomunikační vedení 15 m, uzemnění; 2267 – kabelové vedení NN 17 m, kabelové vedení VN 17 m, telekomunikační vedení HDPE VN 17 m a HDPE NN – 17 m; 2266/1 - kabelové vedení VN 13 m, kabelové vedení NN 13 m, telekomunikační vedení - HDPE VN 13 m a HDPE NN 13 m; 2220/17 - kabelové vedení VN 21 m, kabelové vedení NN 21 m, telekomunikační vedení - HDPE VN 21 m a HDPE NN 21 m; 2158/1 - kabelové vedení VN 9 m, kabelové vedení NN 13 m, telekomunikační vedení HDPE VN 9 m a HDPE NN – 13 m; 2422/1 - kabelové vedení NN 864 m, kabelový pilíř 25 ks, kabelové vedení VN 318 m, telekomunikační vedení 318 m, uzemnění; provádění úpravy distribuční soustavy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti včetně jejího odstranění na obecních pozemcích parc. č. 2158/1, 2220/17, 2266/1, 2267, 2300/2 a 2422/1 v obci a katastrálním území Vracov, ve prospěch budoucí oprávněné EG.D, a. s., IČ: 28085400, se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno jako budoucího vlastníka a provozovatele stavby „Vracov, Strážnická, obnova NN, VN“, a to za jednorázovou úplatu ve výši 231.427,-Kč + DPH. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena nejpozději do 12 měsíců od nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí nebo vydání kolaudačního souhlasu, případně od dokončení – resp. převzetí dokončené stavby budoucí oprávněnou, nejpozději však do 5 let od uzavření této smlouvy. Náklady za geometrický plán i správní poplatek za podání návrhu na vklad práva věcného břemene do katastru nemovitostí hradí budoucí oprávněná.
- 11) Rada města Vracova **schvaluje** uzavření smlouvy o možnosti provést stavbu na obecním pozemku parc. č. 5184/1 v obci a katastrálním území Vracov s XXX – provedení stavby vodovodní přípojky, kanalizační přípojky a dočasné zpevněné plochy k plánované novostavbě rodinného domu na pozemku parc. č. 5184/43 v ul. Josefa Somra v lokalitě Olšíčka v obci a katastrálním území Vracov.

- 12) Rada města Vracova **schvaluje** uzavření smlouvy o možnosti provést stavbu na obecním pozemku parc. č. 5184/1 v obci a katastrálním území Vracov s **XXX** – provedení stavby vodovodní přípojky, kanalizační přípojky a dočasné zpevněné plochy k plánované novostavbě rodinného domu na pozemku parc. č. 5184/25 v ul. Josefa Somra v lokalitě Olšíčka v obci a katastrálním území Vracov.
- 13) Rada města Vracova **schvaluje** uzavření smlouvy o možnosti provést stavbu na obecním pozemku parc. č. 5184/1 v obci a katastrálním území Vracov s **XXX** a **XXX** – provedení stavby vodovodní přípojky, kanalizační přípojky a dočasné zpevněné plochy k plánované novostavbě rodinného domu na pozemku parc. č. 5184/42 v ul. Josefa Somra v lokalitě Olšíčka v obci a katastrálním území Vracov.
- 14) Rada města Vracova **schvaluje** uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě ze dne 16. 10. 2023 o možnosti provést stavbu vodovodní přípojky, kanalizační přípojky a dočasné zpevněné plochy k plánované novostavbě rodinného domu na pozemku parc. č. 5184/26 v lokalitě Olšíčka v obci a katastrálním území Vracov na obecním pozemku parc. č. 5184/1 v obci a katastrálním území Vracov s manž. **XXX** a **XXX**, kterým se doplňuje předmět smlouvy o provedení plynovodní přípojky a doplňuje se čl. VII. o podmínky provedení stavby plynovodní přípojky dle vyjádření č. j. MUVR-1591/2024 a nová grafická příloha smlouvy.
- 15) Rada města Vracova **schvaluje** uzavření smlouvy o možnosti provést stavbu na obecních pozemcích parc. č. 4417/1 a 4418/4 v obci a katastrálním území Vracov s manž. **XXX** a **XXX** – provedení stavby vodovodní a kanalizační přípojky k pozemku parc. č. 4424/1 v ul. Cihelná v obci a katastrálním území Vracov.
- 16) Rada města Vracova **schvaluje** uzavření smlouvy o možnosti provést stavbu na obecním pozemku parc. č. 3113/1 v obci a katastrálním území Vracov s **XXX** – provedení stavby vodovodní přípojky k rodinnému domu čp. 829, který je součástí pozemku parc. č. 3106 v ul. Dlouhá v obci a katastrálním území Vracov, a to překopem za jednorázovou úhradu ve výši 720 Kč.
- 17) Rada města Vracova **schvaluje** uzavření smlouvy o možnosti provést stavbu na obecních pozemcích parc. č. 2219/1 a 2052/1 v obci a katastrálním území Vracov s **XXX** – provedení stavby zpevněné plochy (pro parkování) u bytového domu čp. 1315, který je součástí pozemku parc. č. 2053 v ul. Sportovní v obci a katastrálním území Vracov.
- 18) Rada města Vracova **schvaluje** uzavření smlouvy o možnosti provést stavbu na obecním pozemku parc. č. 2300/2 v obci a katastrálním území Vracov s **XXX** – provedení stavby zpevněné plochy (pro parkování) a sjezdu k pozemku parc. č. 2358/2 v ulici Vacenovská/Soboňská v obci a katastrálním území Vracov, na němž bude umístěna stavba mobilheimu.
- 19) Rada města Vracova **schvaluje** uzavření smlouvy o možnosti provést stavbu na obecním pozemku parc. č. 314/6 v obci a katastrálním území Vracov s **XXX** – provedení stavby zpevněné plochy (pro parkování) k rodinnému domu čp. 1461, který je součástí pozemku parc. č. 111/1 v ul. Mlýnská v obci a katastrálním území Vracov.
- 20) Rada města Vracova **schvaluje** uzavření smlouvy o možnosti provést stavbu na obecním pozemku parc. č. 1663 v obci a katastrálním území Vracov se **XXX** – provedení stavby zpevněné plochy (pro parkování) k rodinnému domu čp. 1838, který je součástí pozemku parc. č. 1663 v ul. Dolní řádky v obci a katastrálním území Vracov.
- 21) Rada města Vracova **schvaluje** uzavření smlouvy o možnosti provést stavbu na obecním pozemku parc. č. 3494/5 v obci a katastrálním území Vracov s **XXX** – provedení stavby zpevněné plochy (pro parkování) k rodinnému domu čp. 1453, který je součástí pozemku parc. č. 3560/1 v ul. Olšíčská v obci a katastrálním území Vracov.
- 22) Rada města Vracova **bere na vědomí** nabídku společnosti EKO-PF s. r. o., IČ: 62525816, se sídlem Hlincová Hora 60, 373 71 Hlincová Hora k zapojení do Projektu pro města a obce – Třídění, sběr a další využití opotřebovaných potravinářských olejů a tuků a **schvaluje** uzavření smlouvy mezi Městem Vracov a EKO-PF s. r. o., IČ: 62525816, se sídlem Hlincová Hora 60,

373 71 Hlincová Hora o spolupráci při likvidaci odpadů, jejímž předmětem je zapůjčení 9 ks sběrných nádob o objemu 240 l na recyklaci opotřebovaných potravinářských olejů a tuků.

- 23) Rada města Vracova **schvaluje** výsledek výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu „Podpora jednotek sboru dobrovolných hasičů obcí JmK pro rok 2024“ – „Zásahové přílby HEROS TITAN FIRE Rosenbauer – 13 ks“; nejuhodnější nabídku předložila 4FIRE s. r. o., IČ: 07036973, se sídlem Pod Kostelem 1278/39, 696 04 Svatobořice – Místřín s nabídkovou cenou 111.014,15 Kč bez DPH (134.327,00 Kč vč. DPH).
- 24) Rada města Vracova **schvaluje** uzavření příkazní smlouvy s Ing. Petrem Brichtou, IČ: 75822768, se sídlem Brněnská 4104/14B, 695 01 Hodonín o provádění technického dozoru stavebníka v rámci stavby „Rekonstrukce sociálního zařízení a šaten kuželny“ za úhradu ve výši 80.000 Kč (není plátce DPH).
- 25) Rada města Vracova **schvaluje** uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 10. 6. 2024 uzavřené mezi Městem Vracov a DEPLOX s. r. o., IČ: 05460123, se sídlem Vážany nad Litavou čp. 282, 684 01 Vážany nad Litavou na zhotovení díla „Výměna výtahu v Domě s pečovatelskou službou – město Vracov“, kterým se smluvní strany dohodly na realizaci díla dle nového harmonogramu postupu prací, který byl objednateli předložen dne 5. 8. 2024. Důvodem pro realizaci díla dle nového harmonogramu, který tvoří nedílnou přílohu dodatku, je zajištění výroby a dodávky výtahu od zahraničního dodavatele.
- 26) Rada města Vracova **bere na vědomí** žádost ze dne 27. 8. 2024 zhotovitele a Adama Vojtíška, IČ: 06305792, se sídlem Mírová 574, 561 51 Letohrad o prodloužení termínu pro zhotovení díla „Dodávka prvků dětského hřiště v ul. Luční ve Vracově“ a **schvaluje** uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 11. 7. 2024 uzavřené mezi Městem Vracov a Adamem Vojtíškem, IČ: 06305792, se sídlem Mírová 574, 561 51 Letohrad na zhotovení díla „Dodávka prvků dětského hřiště v ul. Luční ve Vracově“, kterým se mění v čl. II. termín dokončení díla z původního termínu do 15. 8. 2024 na nový termín do 9. 9. 2024, a to z důvodu neočekávaných provozních komplikací na straně zhotovitele, přičemž tato změna nemá vliv na podstatu veřejné zakázky.
- 27) Rada města Vracova **souhlasí** s vyhlášením zadávacího řízení na nadlimitní veřejnou zakázku na stavební práce „Obecní dům Vracov“ a **jmenuje** tříčlennou komisi pro zadávací řízení pro nadlimitní veřejnou zakázku na stavební práce „Obecní dům Vracov“ ve složení: starosta Mgr. Petr Fridrich, místostarostka Mgr. Eva Neradilová a vedoucí odboru investic Ing. Petr Loprais (náhradníci: Bc. Helena Bukovská, radní Ing. Martin Lunda, radní Jiří Holek a **schvaluje** zadávací dokumentaci k nadlimitní veřejné zakázce na stavební práce „Obecní dům Vracov“ a návrh smlouvy o dílo do zadávací dokumentace včetně výše smluvních pokut a výše úroků z prodlení, to vše v předloženém znění dle přílohy, kterou tvoří zadávací dokumentace včetně návrhu smlouvy.
- 28) Rada města Vracova **neschvaluje** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., zákona o obcích (obecní zřízení), v platném znění, poskytnutí peněžitého daru z rozpočtu města pro Klub seniorů Vracov, zastoupený předsedou XXX na autobusovou dopravu na zájezd na podzimní výstavu Floria Kroměříž, která se koná dne 11. 10. 2024.

Zapsala: Jana Sádovská