

V Ý P I S

usnesení z 44. schůze Rady města Vracova konané dne 18.07.2024

- 1) Rada města Vracova **schvaluje** program 44. schůze Rady města Vracova.
- 2) Rada města Vracova **bere na vědomí** kontrolu usnesení z minulé rady. Zápis z minulé schůze ověřila Mgr. Eva Neradilová a nevznesla žádnou připomínku. Zápis se tím považuje za schválený.
- 3) Rada města Vracova **schvaluje** uzavření smlouvy č. HO-001030086746/001-ENGŠ o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene dle § 1785 – 1788 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, dle § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb., energetického zákona a dle § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, a to jako osobní služebnosti energetického vedení spočívající v umístění, zřízení, provozování, opravách a údržbě distribuční soustavy –kabelové vedení NN, 6 ks kabelový pilíř NN, provádění úpravy distribuční soustavy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti včetně jejího odstranění na obecním pozemku parc. č. 2888/1 v obci a katastrálním území Vracov, ve prospěch budoucí oprávněné EG.D, a. s., IČ: 28085400, se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno jako budoucího vlastníka a provozovatele stavby „Vracov, Hrnčířská, rozš. NN, XXX K3004“, a to za jednorázovou úplatu ve výši 19.600,-Kč + DPH. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena nejpozději do 12 měsíců od nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí nebo vydání kolaudačního souhlasu, případně od dokončení – resp. převzetí dokončené stavby budoucí oprávněnou, nejpozději však do 5 let od uzavření této smlouvy. Náklady za geometrický plán i správní poplatek za podání návrhu na vklad práva věcného břemene do katastru nemovitostí hradí budoucí oprávněná.
- 4) Rada města Vracova **schvaluje** uzavření smlouvy č. HO-014330094377/001-MDP o zřízení věcného břemene dle § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb., energetického zákona a dle § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, a to jako osobní služebnosti spočívající v umístění, zřízení a provozování distribuční soustavy – kabelové vedení NN, provádění úpravy distribuční soustavy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti včetně jejího odstranění na obecním pozemku parc. č. 2219/1 v obci a katastrálním území Vracov v rozsahu dle geometrického plánu č. 3256-20487/2024 ve prospěch oprávněné EG.D, a. s., IČ: 28085400, se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno jako vlastníka a provozovatele stavby „Vracov, Sportovní, rozš. NN, XXX RD1215“, a to za jednorázovou úplatu ve výši 2.000,-Kč + DPH, to vše dle smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. HO-001040024742/001-PERF ze dne 11. 10. 2023.
- 5) Rada města Vracova **schvaluje** výsledek zadávacího řízení na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce „Rekonstrukce sociálního zařízení a šaten kuželny“, nejvýhodnější nabídku předložila Stavební společnost Kněždub, spol. s r. o., IČ: 42637899, se sídlem Jiřího z Poděbrad 996, 696 62 Strážnice s nabídkovou cenou 5.484.738,85 Kč bez DPH, a **schvaluje** uzavření smlouvy o dílo mezi Městem Vracov a Stavební společnost Kněždub, spol. s r. o., IČ: 42637899, se sídlem Jiřího z Poděbrad 996, 696 62 Strážnice na zhotovení díla za nabídkovou cenu 5.484.738,85 Kč bez DPH.
- 6) Rada města Vracova **schvaluje** výsledek výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu „Most 02 – Okružní ve Vracově“; nejvýhodnější nabídku předložil MALDREV s. r. o., IČ: 25570501, se sídlem Divoky 54, 768 02 Zdounky s nabídkovou cenou 352.869 Kč bez DPH (426.971,49 Kč vč. DPH), a **schvaluje** uzavření smlouvy o dílo na zhotovení díla „Most 02 – Okružní ve Vracově“ se zhotovitelem předložil MALDREV s. r. o., IČ: 25570501, se

sídlem Divoky 54, 768 02 Zdounky za nabídkovou cenu 352.869 Kč bez DPH (426.971,49 Kč vč. DPH).

- 7) Rada města Vracova **schvaluje** uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 26. 6. 2024 uzavřené mezi Městem Vracov a VPM solutions s. r. o., IČ: 29356369, se sídlem Zamykalova 259/7, 779 00 Olomouc na zhotovení díla „Čištění fasády včetně impregnace proti novotvorbě plísní, řas a lišejníků – Masarykova základní škola Vracov (budova vlevo)“, kterým se mění čl. 4 Cena díla z původní ceny díla 137.455 Kč bez DPH (166.320 Kč vč. DPH) na novou cenu díla 171.250 Kč bez DPH (207.212,50 Kč vč. DPH), a to z důvodu, že při provádění prací vyvstala potřeba plnění, které prokazatelně přesahuje rámec rozsahu a způsobu provedení předmětu díla sjednaný při uzavření smlouvy, které v době uzavření smlouvy nebylo obsaženo ve výchozích dokumentech, ani z nich nevyplývalo a jeho potřebu nemohl zhotovitel zjistit ani při vynaložení odborné péče při prověřování vhodnosti těchto výchozích dokumentů a při tvorbě nabídkové ceny. Výsledkem jsou vícepráce zahrnující ořez zeleně zasahující do fasády, opakované čištění silně znečištěných míst a čištění spojovacího tunelu mezi budovami a zapravení děr ve fasádě od ptactva.
- 8) Rada města Vracova **souhlasí** s vyhlášením výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby „TDS – Obecní dům – město Vracov“ formou otevřené výzvy a **jmenuje** tříčlennou komisi pro výběrové řízení pro veřejnou zakázku „TDS – Obecní dům – město Vracov“ ve složení: starosta Mgr. Petr Fridrich, místostarostka Mgr. Eva Neradilová a investiční referentka Bc. Helena Bukovská (náhradníci: radní Mgr. Silvie Lopraisová a radní Ing. Martin Lunda) a **schvaluje** zadávací dokumentaci k veřejné zakázce „TDS – Obecní dům – město Vracov“ a návrh příkazní smlouvy včetně výše smluvních pokut a výše úroků z prodlení, to vše v předloženém znění dle přílohy, kterou tvoří zadávací dokumentace včetně návrhu příkazní smlouvy.

Zapsala: Jana Sádovská