

V Ý P I S

usnesení z 47. schůze Rady města Vracova konané dne 19.09.2024

- 1) Rada města Vracova **schvaluje** program 47. schůze Rady města Vracova.
- 2) Rada města Vracova **bere na vědomí** kontrolu usnesení z minulé rady. Zápis z minulé schůze ověřil Ing. Martin Lunda a nevzneshl žádnou připomínku. Zápis se tím považuje za schválený.
- 3) Rada města Vracova **bere na vědomí** vyjádření Města Kyjova - Městského úřadu Kyjov k žádosti města Vracova o zajištění měření rychlosti při vjezdu do města Vracova ve směru od Vacenovic (zřízení stacionárního radaru ve Vracově), kdy Město Kyjov – Městský úřad Kyjov žádosti nevyhoví.
- 4) Rada města Vracova **souhlasí** v souladu se směrnicí č. 2/2019, o symbolech města a jejich užívání, a v souladu s § 34a odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, s užíváním znaku města Vracova na nově pořizovaném sportovním oblečení oddílu stolního tenisu TJ Sokol Vracov, z. s., IČ: 47375779, se sídlem Sokolská 900, 696 42 Vracov.
- 5) Rada města **bere na vědomí** žádost Stanislava Finka, IČ: 10576410, se sídlem Těšice 582, 696 19 Mikulčice o pronájem veřejného prostranství za účelem provozování zábavních atrakcí po dobu konání tradičních hodů ve dnech 19. 10. 2024 - 20. 10. 2024 s cenovou nabídkou ve výši 31.000 Kč **a schvaluje** pronájem veřejného prostranství za dohodnutou cenu 31.000 Kč. Atrakce budou umístěny na zatravněné části pozemku parc. č. 18/3 a parc. č. 6 v obci a k. ú. Vracov (atrakce nebudou umístěny na vydlážděné ploše na pozemku parc. č. 18/3 v obci a k. ú. Vracov).
- 6) Rada města Vracova **schvaluje** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., zákona o obcích (obecní zřízení), v platném znění, poskytnutí peněžitého daru z rozpočtu města ve výši 15.000 Kč manželům **XXX** a **XXX** jako příspěvek na náklady ženatých stárků v roce 2024 a uzavření darovací smlouvy na jeho poskytnutí.
- 7) Rada města Vracova **schvaluje** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., zákona o obcích (obecní zřízení), v platném znění, poskytnutí peněžitého daru z rozpočtu města ve výši 17.000 Kč **XXX** jako příspěvek na náklady svobodného stárka v roce 2024 a uzavření darovací smlouvy na jeho poskytnutí.
- 8) Rada města Vracova **schvaluje** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., zákona o obcích (obecní zřízení), v platném znění, poskytnutí peněžitého daru z rozpočtu města ve výši 15.000 Kč **XXX** jako příspěvek na náklady svobodné stárky v roce 2024 a uzavření darovací smlouvy na jeho poskytnutí.
- 9) Rada města Vracova **bere na vědomí** žádost Veřejně prospěšných služeb, IČ: 47899166, se sídlem Vypálená 622, 696 42 Vracov **a schvaluje** v souladu s ustanovením § 31 odst. 2 písm. a) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, čerpání finančních prostředků ve výši 243.701 Kč z investičního fondu na opravu skladu sportovního nářadí ve sportovní hale Vracov.
- 10) Rada města Vracova **schvaluje** odpisový plán příspěvkové organizace Veřejně prospěšné služby Vracov, IČ: 47899166, se sídlem Vypálená 622, 696 42 Vracov na nově pořízený hmotný majetek 1 ks box na nářadí, inventární číslo 068, který byl pořízen v měsíci srpnu 2024 v ceně 107.584 Kč.

- 11) Rada města Vracova **bere na vědomí** žádost Veřejně prospěšných služeb, IČ: 47899166, se sídlem Vypálená 622, 696 42 Vracov a **schvaluje** v souladu s ustanovením § 31 odst. 2 písm. a) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, čerpání finančních prostředků ve výši 158.753,85 Kč z investičního fondu na opravu ubytovny v budově čp. 900 v ul. Sokolská ve Vracově.
- 12) Rada města Vracova **schvaluje** Provozní řád Sportovní haly Vracov, která se nachází v budově čp. 900 v obci a katastrálním území Vracov, jejímž vlastníkem je město Vracov a provozovatelem Veřejně prospěšné služby Vracov, IČ: 47899166, se sídlem Vypálená 622, 696 42 Vracov, a to v předloženém znění s účinností ode dne schválení Radou města Vracova.
- 13) Rada města Vracova **schvaluje** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., zákona o obcích (obecní zřízení), v platném znění, poskytnutí peněžitého daru z rozpočtu města ve výši 5.000 Kč pro PAHOP, Zdravotní ústav paliativní a hospicové péče, z. ú., IČ: 04977408, se sídlem Palackého náměstí 293, 686 01 Uherské Hradiště, na činnost mobilního hospice v roce 2024 a uzavření darovací smlouvy na jeho poskytnutí.
- 14) Rada města Vracova **schvaluje** uzavření dodatku č. 3 k nájemní smlouvě ze dne 30. 12. 2016 uzavřené mezi pronajímatelkou XXX a nájemcem Městem Vracov o pronájmu pozemků parc. č. 1354/29 a 1354/33 v obci a katastrálním území Vracov v areálu koupaliště, kterým dojde k prodloužení doby nájmu do 31. 12. 2027 a ke zvýšení nájemného z původního nájemného ve výši 6.762 Kč ročně + inflace na nové nájemné stanovené znaleckým posudkem č. 063975/2024 (8494) ze dne 12. 8. 2024 ve výši 7.200 Kč ročně + inflace.
- 15) Rada města Vracova **schvaluje** uzavření smlouvy o možnosti provést stavbu na obecním pozemku parc. č. 1666 v obci a katastrálním území Vracov s XXX – provedení stavby zpevněné plochy (pro parkování) před hospodářským stavením na pozemku parc. č. 1638 ke garáži, která je součástí pozemku parc. č. 1660/1 v ul. Horní řádky v obci a katastrálním území Vracov.
- 16) Rada města Vracova **schvaluje** uzavření smlouvy č. HO-001030090225/001-ADSG o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene dle § 1785 – 1788 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, dle § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb., energetického zákona a dle § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, a to jako osobní služebnosti energetického vedení spočívající v umístění, zřízení, provozování, opravách a údržbě distribuční soustavy –18/3 – kabelové vedení NN, kabelový pilíř, 357/1 – kabelové vedení NN, provádění úpravy distribuční soustavy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti včetně jejího odstranění na obecních pozemcích parc. č. 18/3 a 357/1 v obci a katastrálním území Vracov, ve prospěch budoucí oprávněné EG.D, a. s., IČ: 28085400, se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno jako budoucího vlastníka a provozovatele stavby „Vracov, nám. Míru, rozš. NN, Město K18/3“, a to za jednorázovou úplatu ve výši 13.800,-Kč + DPH. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena nejpozději do 12 měsíců od nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí nebo vydání kolaudačního souhlasu, případně od dokončení – resp. převzetí dokončené stavby budoucí oprávněnou, nejpozději však do 5 let od uzavření této smlouvy. Náklady za geometrický plán i správní poplatek za podání návrhu na vklad práva věcného břemene do katastru nemovitostí hradí budoucí oprávněná.
- 17) Rada města Vracova **schvaluje** uzavření smlouvy č. HO-001040026033/001-ELIG o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene dle § 1785 – 1788 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, dle § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb., energetického zákona a dle § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, a to jako osobní služebnosti energetického vedení spočívající v umístění, zřízení, provozování, opravách a údržbě distribuční soustavy – 2x kabelová skříň, kabelové vedení NN, uzemnění, provádění úpravy distribuční soustavy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti včetně jejího odstranění na obecních pozemcích parc. č. 1037/1, 596/9 a 855/1 v obci a katastrálním území Vracov, ve prospěch budoucí oprávněné EG.D, a. s., IČ: 28085400, se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno jako budoucího vlastníka a provozovatele stavby „Vracov, nám. Míru, obnova NN, XXX“, a to za jednorázovou úplatu ve výši 25.620,-Kč + DPH.

Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena nejpozději do 12 měsíců od nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí nebo vydání kolaudačního souhlasu, případně od dokončení – resp. převzetí dokončené stavby budoucí oprávněnou, nejpozději však do 5 let od uzavření této smlouvy. Náklady za geometrický plán i správní poplatky za podání návrhu na vklad práva věcného břemene do katastru nemovitostí hradí budoucí oprávněná.

- 18) Rada města Vracova **schvaluje** uzavření smlouvy č. HO-001030088628/001-ELVO o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene dle § 1785 – 1788 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, dle § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb., energetického zákona a dle § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, a to jako osobní služebnosti energetického vedení spočívající v umístění, zřízení, provozování, opravách a údržbě distribuční soustavy –kabelové vedení NN, provádění úpravy distribuční soustavy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti včetně jejího odstranění na pozemcích parc. č. 2863/75 a 2863/76 v obci a katastrálním území Osvětimany, ve prospěch budoucí oprávněné EG.D, a. s., IČ: 28085400, se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno jako budoucího vlastníka a provozovatele stavby „Osvětimany, připojení NN, **XXX** K13/4“. Vlastnický podíl města Vracova k uvedeným pozemkům je id. 1/119, smlouva je uzavírána i s ostatními spoluvlastníky uvedených pozemků jako povinnými z věcného břemene, a to za celkovou úhradu ve výši 2.016 Kč, přičemž Město Vracov obdrží poměrnou část z celkové výše úhrady dle výše svého spoluvlastnického podílu. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena nejpozději do 12 měsíců od nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí nebo vydání kolaudačního souhlasu, případně od dokončení – resp. převzetí dokončené stavby budoucí oprávněnou, nejpozději však do 5 let od uzavření této smlouvy. Náklady za geometrický plán i správní poplatky za podání návrhu na vklad práva věcného břemene do katastru nemovitostí hradí budoucí oprávněná.
- 19) Rada města Vracova **schvaluje** uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 19. 6. 2024 uzavřené mezi Městem Vracov a PERFECT, spol. s r. o., IČ: 18826873, se sídlem Nábřeží 312, 765 02 Otrokovice na zhotovení díla „Vracov, Cihelná, obnova VO a Vracov, Záhumenská, Obnova VO“, kterým se mění čl. 4 odst. 4.1. smlouvy z původní ceny díla 2.416.409,93 Kč vč. DPH (cena bez DPH 1.997.033,00 Kč, DPH 419.376,93 Kč) na novou cenu díla 3.139.648,29 Kč vč. DPH (cena bez DPH 2.594.750,65 Kč, DPH 544.897,64 Kč), a to z důvodu, že při provádění prací vyvstaly skutečnosti mající vliv na změnu rozsahu prací z důvodů, které nebylo možné s náležitou péčí předvídat v rámci Projektové dokumentace a s ní souvisejícího stavebního průzkumu. Tyto skutečnosti, jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, jsou nezbytné k provedení Díla. Výsledkem jsou vícepráce, které jsou zohledněny ve Změnovém listu č. 1. Tyto změny jsou prováděny v souladu s § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (jedná se především o zemní práce - výkopy, zásypy a přípravu pro instalaci kabelových vedení, instalaci nového vedení, demontáž starého osvětlení a instalace nového a materiál – kabely a stožáry).
- 20) Rada města Vracova **souhlasí** s vyhlášením materiální sbírky pro obyvatele měst a obcí zasažených živelnou povodní v září 2024.

Zapsala: Jana Sádovská